

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –  
филиал Сибирского федерального университета**

**ПРИКАЗ**

« 29 » декабря 2018 г.

№ 290 -р

г. Лесосибирск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за проживание в общежитии (коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся проживающих в общежитии

В целях реализации положений Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 25.12.2018 №497-ФЗ), в соответствии с:

жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 27.12.2018 №558-ФЗ),

приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (ред. от 27.02.2017 №232),

постановлением Правительства Красноярского края от 30 апреля 2015 г. №217-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территориях отдельных муниципальных образований Красноярского края» (ред. 20.06.2017 №336-п),

постановлением Правительства Красноярского края от 30 июля 2013 г. №370-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и на общедомовые нужды, при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (ред. от 18.05.2017 г. №271-п),

+

постановление Правительства Красноярского края от 13 декабря 2005 г. №273 «Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, предоставляемой населению Красноярского края»,

приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 19 декабря 2017 г. №1/1934-од «Об установлении нормативов накопления твердых бытовых отходов на территории Красноярского края»

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. №487-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. №830-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. №488-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. №489-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. №832 -в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. №323-п «Об установлении тарифов на электрическую энергию, отпускаемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 11 декабря 2018 г. №664-в «Об установлении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Планета-Сервис» по Лесосибирской технологической зоне,

постановлением Администрации г.Лесосибирска от 28 октября 2014 г. №1453 «Об утверждении методики определения платы за наем муниципальных жилых помещений для нанимателей муниципального жилищного фонда на 2014-2016 гг.» (в ред. от 24.02.2016 №207),

Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»,  
Положением о ЛПИ – филиале СФУ.

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.01.2019г. приказ от 28 декабря 2017г №311-р «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за проживание в общежитии (коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии».

2. Утвердить калькуляцию с 01.01.2019 по 31.12.2019 стоимости за пользование жилым помещением (за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся проживающих в общежитии, согласно Приложению №1

3. Установить с 01.01.2019 по 31.12.2019 размер платы за пользование жилым помещением (за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся проживающих в общежитии, согласно Приложению № 2.

4. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) следующие категории обучающихся:

1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

2) дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

3) подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

4) инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;

5) студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенные с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

5. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) студентов, получивших государственную социальную помощь.

6. Коменданту Парниковой В.С. внести соответствующие изменения в договоры найма жилого помещения в общежитии для проживания обучающихся.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Пономареву Н.В.

Директор



Л.Н. Храмова

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ  
приказа от 29.12.2018 № 290-р

Заместитель директора по АХР и развитию



А.С. Левшунов

Главный бухгалтер



Н.В. Пономарева

**Калькуляция стоимости за пользование жилым помещением (за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.**

Перечень услуг	Единица измерения	Поставщики услуг	Тариф (с НДС) за единицу, руб.		Понижающий коэффициент	Нормативно правовой акт	Норматив потребления Постановления Правительства Красноярского края №217-п 30.04.2015 (в ред. 20.06.2017 №336-п) №276-п 17.05.2017, №370-п 30.07.2013 (ред. 18.05.2017 №271-п), №273 13.12.2005, Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №1/1934-од 19.12.2017	Единица измерения	Стоимость, с учетом понижающего коэффициента руб.	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019					с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Наем помещения	м2	ЛПИ -филиал СФУ	10,23	10,23	0,5	Постановление Администрации г. Лесосибирска №1453 от 28.10.2014 (в ред. от 24.02.2016 № 207),		руб/м2	5,12	5,12
Отопление	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	1774,28	1836,38	0,5	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 487-п от 19.12.2018	0,0261 Гкал на 1 м <sup>2</sup>	руб./Гкал	887,14	918,19
Холодное водоснабжение	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	32,42	35,77	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №830-в от 18.12.2018 года	2,970 м3 на чел	руб./м <sup>3</sup>	32,42	35,77
								по показаниям приборов учета		
Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	32,42	35,77	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 489-п от 19.12.2018 года	1,910 м <sup>3</sup> на 1 чел	руб./м <sup>3</sup>	32,42	35,77
								по показаниям приборов учета		
Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	1774,28	1836,38	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 489-п от 19.12.2018 года	0,0638 Гкал на 1 м3	руб./Гкал	1 774,28	1 836,38
								по показаниям приборов учета		
Водоотведение	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	37,64	38,66	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №832-в от 18.12.2018 года	4,880 м <sup>3</sup> на 1 чел	руб./м <sup>3</sup>	37,64	38,66
								по показаниям приборов учета		
Электроэнергия	кВт.ч	ПАО "Красноярскэнергообл"	1,76	1,81	0,9	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 323-п от 19.12.2018 года		руб./кВт.ч	1,58	1,63
								по показаниям приборов учета		
Обращение с твердыми коммунальными отходами	м3	ООО "Планета - сервис"	1345,71	1345,71	1	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 664-в от 11.12.2018	0,05 м3 на 1 чел	руб/чел	67,29	67,29

Исполнитель

Лукьяненко Л.А.

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии**

**ЛПИ - филиала СФУ**

**с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.**

№ п/п	Перечень услуги	Единица измерения	Размер платы руб./мес.	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
I	<b>Наем помещения</b>	руб./м <sup>2</sup>	5,12	5,12
II	<b>Коммунальные услуги</b>			
1	Отопление	руб./Гкал	887,14	918,19
2	Холодное водоснабжение	руб./м <sup>3</sup>	32,42	35,77
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	руб./м <sup>3</sup>	32,42	35,77
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	руб./Гкал	1774,28	1836,38
5	Водоотведение	руб./м <sup>3</sup>	37,64	38,66
6	Электроэнергия	руб./кВт.ч.	1,58	1,63
7	Обращение с твердыми коммунальными отходами	руб./ чел.	67,29	67,29

Исполнитель:  
Лукьяненко Л.А.  
8(39145)6-13-68