

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –
филиал Сибирского федерального университета

ПРИКАЗ

« 29 » декабря 2018 г.

№ 291 -р

г. Лесосибирск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем), за содержание и ремонт жилого помещения, за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, слушателей, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии

В соответствии с Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», Положением о ЛПИ – филиале СФУ, на основании:

Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 25.12.2018 №497-ФЗ),

жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 27.12.2018 №558-ФЗ),

постановлением Правительства Красноярского края от 30 апреля 2015 г. №217-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территориях отдельных муниципальных образований Красноярского края» (ред. 20.06.2017 №336-п),

постановлением Правительства Красноярского края от 30 июля 2013 г. №370-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и на общедомовые нужды, при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (ред. от 18.05.2017 №271-п),

постановление Правительства Красноярского края от 13 декабря 2005 №273 «Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, представляемой населению Красноярского края»,

приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 19 декабря 2017 г. №1/1934-од «Об установлении нормативов накопления твердых бытовых отходов на территории Красноярского края»

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. №487-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. №830-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для

потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. №488-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. №489-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. №832 -в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. №323-п «Об установлении тарифов на электрическую энергию, отпускаемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»,

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 11 декабря 2018 г. №664-в «Об установлении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Планета-Сервис» по Лесосибирской технологической зоне,

постановлением Администрации г.Лесосибирска от 28 октября 2014г №1453 «Об утверждении методики определения платы за наем муниципальных жилых помещений для нанимателей муниципального жилищного фонда на 2014-2016 гг.» (в ред. от 24.02.2016 №207),

постановления Администрации г.Лесосибирска от 01 июля 2014г № 864 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей муниципального жилищного фонда, для нанимателей муниципальных нежилых помещений, а также для собственников помещений и многоквартирных домов, в которых выбран способ управления, но не принято на общем собрании собственников помещений решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (в ред. от 27.10.2014 №1445)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.01.2019г. приказ от 28 декабря 2017г №312-р. «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем), за содержание и ремонт жилого помещения, за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, слушателей, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институт, но имеющих право проживать в общежитии».

2. Утвердить калькуляцию с 01.01.2019г. по 31.12.2019г стоимости за пользование жилым помещением (за наем), за содержание и ремонт жилого помещения, за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов,

слушателей, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии, согласно Приложению № 1.

3. Установить с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. размер платы за пользование жилым помещением (за наем), за содержание и ремонт жилого помещения, за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, слушателей, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии, согласно Приложению № 2.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Пономареву Н.В.

Директор



Л.Н. Храмова

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
приказа от 29.12.2018 № 291-п

Заместитель директора по АХР и развитию



А.С. Левшунов

Главный бухгалтер



Н.В. Пономарева

Калькуляция стоимости за пользование жилым помещением (плата за наем), за содержание и ремонт жилого помещения, за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, слушателей, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

Перечень услуг	Единица измерения	Поставщики услуг	Тариф (с НДС) за единицу, руб.		Нормативно правовой акт	Норматив потребления Постановления Правительства Красноярского края №217-п 30.04.2015 (в ред. 20.06.2017 №336-п) №276-п 17.05.2017, №370-п 30.07.2013 (ред. 18.05.2017 №271-п), №273 13.12.2005, Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №1/1934-од 19.12.2017	Единица измерения	Стоимость руб.	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019				с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Наем помещения	м2	ЛПИ -филиал СФУ	10,23	10,23	Постановление Администрации г. Лесосибирска №1453 от 28.10.2014 (в ред. от 24.02.2016 № 207),	руб/м2	10,23	10,23	
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	ЛПИ -филиал СФУ	22,13	22,13	Постановление Администрации г. Лесосибирска №864 от 01.07.2014 (в ред. от 27.10.2014 № 1445),	руб/м2	22,13	22,13	
Отопление	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	1774,28	1836,38	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 487-п от 19.12.2018	руб./Гкал	1 774,28	1 836,38	
Холодное водоснабжение	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	32,42	35,77	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №830-в от 18.12.2018 года	руб./м ³	32,42	35,77	
						руб./м ³	по показаниям приборов учета		
Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	32,42	35,77	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 489-п от 19.12.2018 года	руб./м ³	32,42	35,77	
						руб./м ³	по показаниям приборов учета		
Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	1774,28	1836,38	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 489-п от 19.12.2018 года	руб./Гкал	1 774,28	1 836,38	
						руб./Гкал	по показаниям приборов учета		
Водоотведение	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	37,64	38,66	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №832-в от 18.12.2018 года	руб./м ³	37,64	38,66	
						руб./м ³	по показаниям приборов учета		
Электроэнергия	кВт.ч	ПАО "Красноярскэнергообл"	1,76	1,81	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 323-п от 19.12.2018 года	руб./кВт.ч.	1,76	1,81	
						руб./кВт.ч.	по показаниям приборов учета		
Обращение с твердыми коммунальными отходами	м3	ООО "Планета - сервис"	1345,71	1345,71	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 664-в от 11.12.2018	руб/чел	67,29	67,29	

Приложение 2

к приказу от 29.12.2018 № 299-п

Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем), за содержание и ремонт жилого помещения, за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, слушателей, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

№ п/п	Перечень услуги	Единица измерения	Размер платы руб./мес.	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
I	Наем помещения	руб./м2	10,23	10,23
II	Содержание и ремонт жилого помещения	руб./м2.	22,13	22,13
III	Коммунальные услуги			
1	Отопление	руб./Гкал	1774,28	1836,38
2	Холодное водоснабжение	руб./м3	32,42	35,77
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	руб./м3	32,42	35,77
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	руб./Гкал	1774,28	1836,38
5	Водоотведение	руб./м3	37,64	38,66
6	Электроэнергия	руб./кВт.ч.	1,76	1,81
7	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Руб./ чел.	67,29	67,29

Исполнитель

Лукьяненко Л.А.

8(39145)6-13-68